

Descubre tu nuevo hogar en un edificio de estética contemporánea en Montevideo

U\$S 180.000

- Venta

[Imprimir](#)

Pte. Berro y 8 de octubre - Parque Batlle







LAPORTA
hacemos tu búsqueda más simple



LAPORTA
hacemos tu búsqueda más simple





LAPORTA
hacemos tu búsqueda más simple



LAPORTA
hacemos tu búsqueda más simple



Descubre tu nuevo hogar en un edificio de estética contemporánea en Montevideo

U\$S 180.000

- Venta

[Imprimir](#)

Pte. Berro y 8 de octubre - Parque Batlle

Información

- Tipo **Apartamento**
- Dormitorios **2**
- Baños **1**
- Fondo/Patio **No**
- m2 total **121 m²**

- m2 construidos **72 m²**

Descripción

Descubre tu nuevo hogar en un edificio de estética contemporánea en Montevideo

Ubicado en una esquina estratégica, este edificio ofrece una **conectividad inmejorable** gracias a su proximidad a centros de salud, educativos y comerciales, y su cercanía a Parque Batlle.

Características destacadas:

- **Unidades al frente** con **orientación norte**, disfrutando de luz solar durante todo el día.
- **Cocina equipada** con anafe y campana instalados, y previsión para horno eléctrico.
- **Mesadas de mármol** en los baños y **placares** en las habitaciones, brindando elegancia y funcionalidad.
- Edificio con **subsuelos, planta baja y 9 pisos** que albergan un total de 27 unidades, disponibles en formatos monoambiente, 1 dormitorio y 2 dormitorios.
- **Amenidades premium** incluyen:
 - **Gimnasio** totalmente equipado.
 - **Laundry** con lavarropas y secarropas.
 - **Parrillero con terraza** en el piso 10, ofreciendo una **vista panorámica** de la ciudad.

Beneficios adicionales: Aprovecha los **beneficios fiscales** de la Ley 18.795 (Ley de Vivienda Promovida).

¡No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar que combina comodidad, elegancia y una ubicación inmejorable!

Unidad 101 - Piso 1:

1. **71.57 m2 internos - 48.98 m2 terraza**

2. 2 Dormitorios

3. USD 180.000 + 4% Gastos de Ocupación

4. Disponibilidad de un garaje opcional por USD 20.000

5. G.C. \$10.800 - Los primeros 6 meses de gastos comunes gratis

6. Primaria: \$13.500

7. Contribución anual: \$40.500

¡Contáctanos por WhatsApp para más información sobre esta propiedad!

[099 736 293](https://api.whatsapp.com/send?phone=099736293)

¿Necesitas más información? ¡Contáctanos!

Nombre

Teléfono

Email

Mensaje

Enviar