# Descubre tu nuevo hogar en un edificio de estética contemporánea en Montevideo

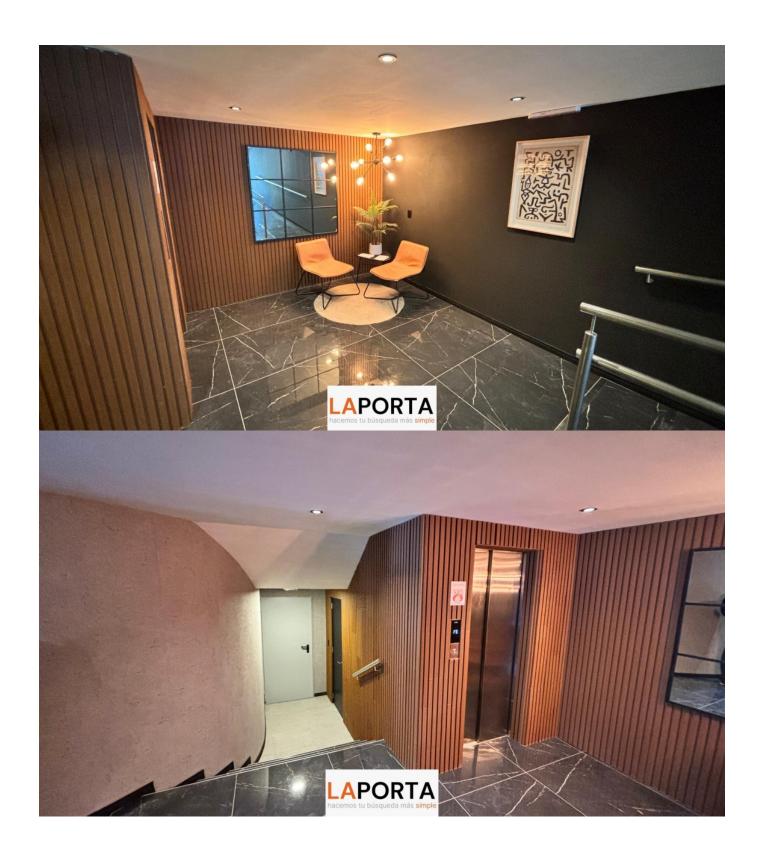
U\$S 180.000

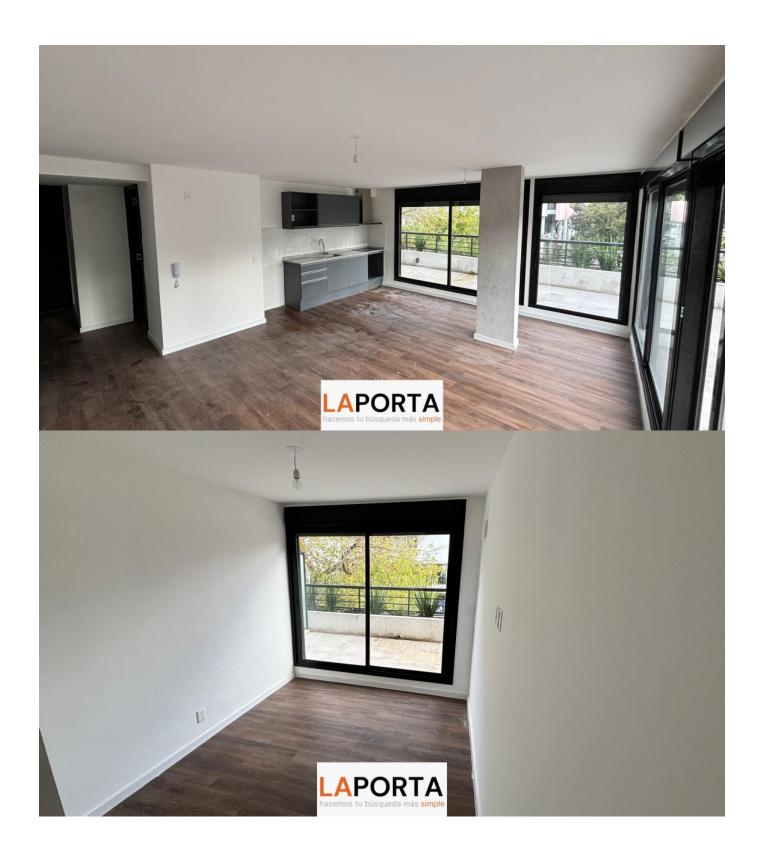
Venta

**Imprimir** 

Pte. Berro y 8 de octubre - Parque Batlle

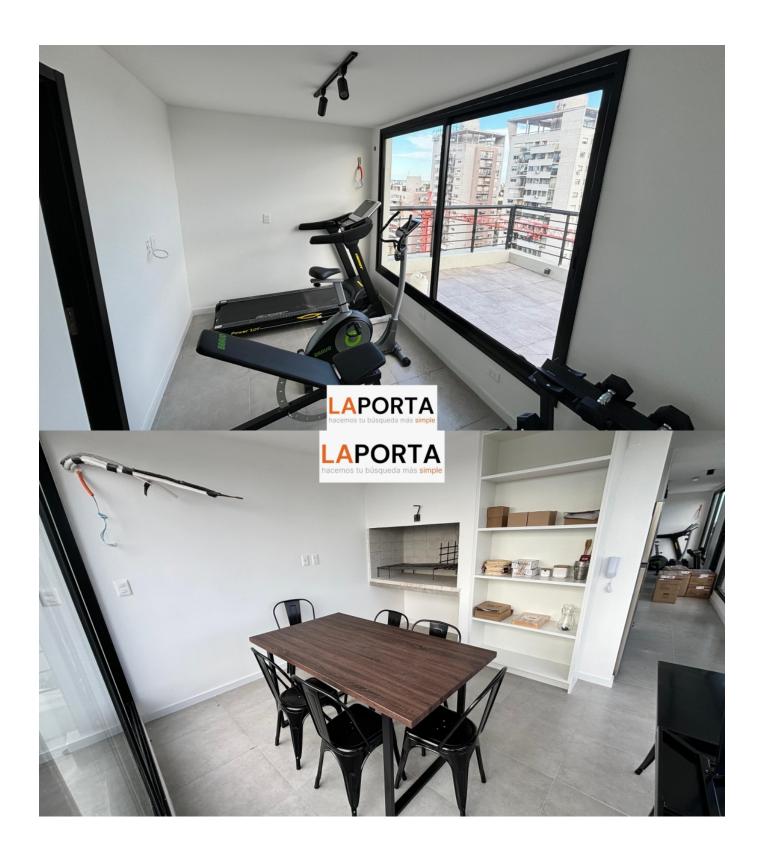














# Descubre tu nuevo hogar en un edificio de estética contemporánea en Montevideo

U\$S 180.000

Venta

## **Imprimir**

Pte. Berro y 8 de octubre - Parque Batlle

## Información

- Tipo Apartamento
- Dormitorios 2
- Baños 1
- Fondo/Patio No
- m2 total 121 m<sup>2</sup>

• m2 construidos 72 m<sup>2</sup>

# Descripción

# Descubre tu nuevo hogar en un edificio de estética contemporánea en Montevideo

Ubicado en una esquina estratégica, este edificio ofrece una **conectividad inmejorable** gracias a su proximidad a centros de salud, educativos y comerciales, y su cercanía a Parque Batlle.

### Características destacadas:

- Unidades al frente con orientación norte, disfrutando de luz solar durante todo el día.
- Cocina equipada con anafe y campana instalados, y previsión para horno eléctrico.
- Mesadas de mármol en los baños y placares en las habitaciones, brindando elegancia y funcionalidad.
- Edificio con subsuelos, planta baja y 9 pisos que albergan un total de 27 unidades, disponibles en formatos monoambiente, 1 dormitorio y 2 dormitorios.
- Amenidades premium incluyen:
  - o Gimnasio totalmente equipado.
  - **Laundry** con lavarropas y secarropas.
  - Parrillero con terraza en el piso 10, ofreciendo una vista panorámica de la ciudad.

**Beneficios adicionales:** Aprovecha los **beneficios fiscales** de la Ley 18.795 (Ley de Vivienda Promovida).

¡No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar que combina comodidad, elegancia y una ubicación inmejorable!

### **Unidad 101 - Piso 1:**

1. 71.57 m2 internos - 48.98 m2 terraza

2. 2 Dormitorios