

# Excelente oportunidad de inversión en una ubicación estratégica.

**U\$S 95.000**

- Venta

[Imprimir](#)

Av. Enrique Amorim 2590













# Excelente oportunidad de inversión en una ubicación estratégica.

**U\$S 95.000**

- Venta

[Imprimir](#)

Av. Enrique Amorim 2590

## Información

- Tipo **Galpón**
- Baños **1**

- Fondo/Patio **Si**
- m2 total **206 m<sup>2</sup>**
- m2 construidos **160 m<sup>2</sup>**

## Descripción

**Excelente oportunidad de inversión en una ubicación estratégica.**

Este espacioso galpón comercial **se encuentra sobre una avenida de alto tránsito**, a pocos metros de Av. Blandengues y Av. José E. Rodó, una zona de gran movimiento diario que garantiza máxima visibilidad y flujo constante de clientes potenciales.

Con una **superficie de 206 m<sup>2</sup> y un frente de 7,46 metros**, este local **ofrece amplias posibilidades para distintos tipos de emprendimientos**. Cuenta con un salón principal, depósito, patio, galería (actualmente utilizada como depósito) y baño.

Gracias a su excelente ubicación y generoso espacio, es una opción ideal para cualquier negocio que requiera exposición y facilidad de acceso.

Tu próximo gran emprendimiento comienza aquí. Contáctanos y haz realidad tu proyecto comercial.

**¡Contáctanos por WhatsApp para más información sobre esta propiedad!**

[099 736 293](https://wa.me/099736293)

**¿Necesitas más información? ¡Contáctanos!**

Nombre

Teléfono

Email

Mensaje

Enviar