### Excelente oportunidad de inversión en una ubicación estratégica.

U\$S 95.000

Venta

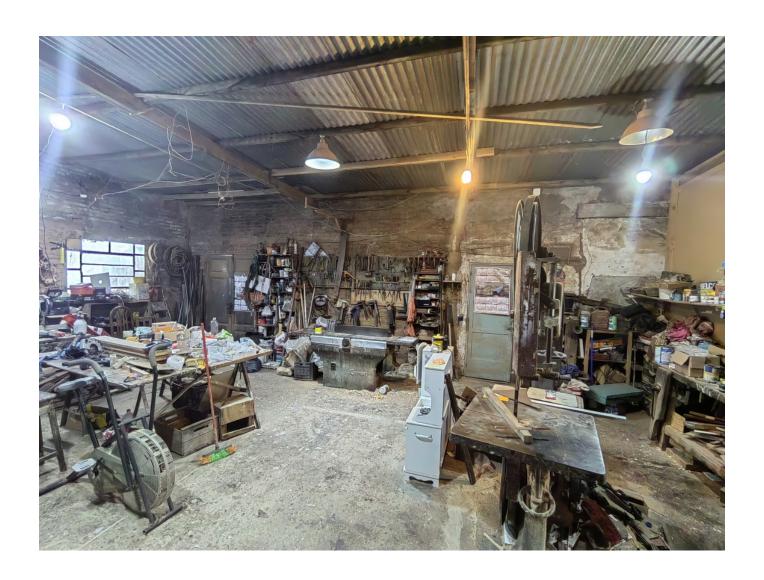
**Imprimir** 



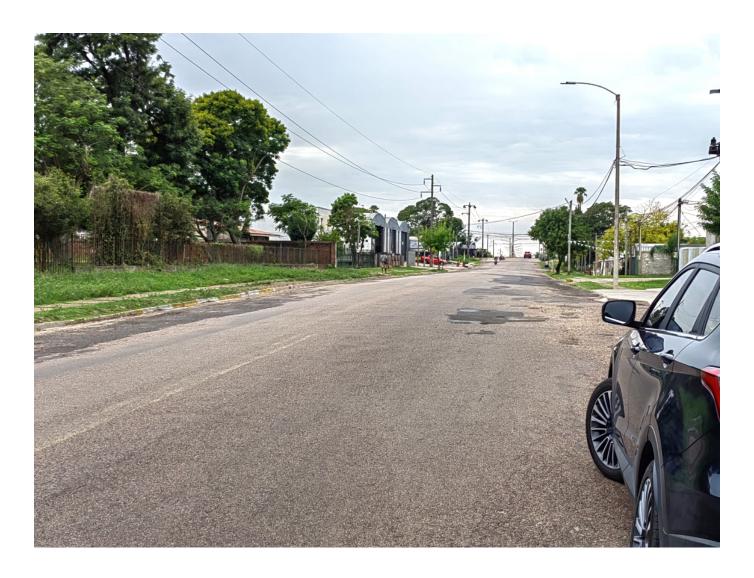












# Excelente oportunidad de inversión en una ubicación estratégica.

U\$S 95.000

Venta

**Imprimir** 

Av. Enrique Amorim 2590

#### Información

- Tipo Galpón
- Baños 1

- Fondo/Patio Si
- m2 total **206 m<sup>2</sup>**
- m2 construidos 160 m<sup>2</sup>

#### **Descripción**

Excelente oportunidad de inversión en una ubicación estratégica.

Este espacioso galpón comercial **se encuentra sobre una avenida de alto tránsito**, a pocos metros de Av. Blandengues y Av. José E. Rodó, una zona de gran movimiento diario que garantiza máxima visibilidad y flujo constante de clientes potenciales.

Con una superficie de 206 m² y un frente de 7,46 metros, este local ofrece amplias posibilidades para distintos tipos de emprendimientos. Cuenta con un salón principal, depósito, patio, galería (actualmente utilizada como depósito) y baño.

Gracias a su excelente ubicación y generoso espacio, es una opción ideal para cualquier negocio que requiera exposición y facilidad de acceso.

Tu próximo gran emprendimiento comienza aquí. Contáctanos y haz realidad tu proyecto comercial.

## ¡Contáctanos por WhatsApp para más información sobre esta propiedad!

099 736 293

#### ¿Necesitas más información? ¡Contáctanos!

Nombre			
Teléfono			
Email Mensaje			
Mensaje			

Enviar