

# Valle San Nicolás: Naturaleza y paz, tu chacra ideal te espera

**U\$S 39.500**

- Venta

[Imprimir](#)

Sierra de los Caracoles, Maldonado.

































# Valle San Nicolás: Naturaleza y paz, tu chacra ideal te espera

U\$S 39.500

- Venta

[Imprimir](#)

Sierra de los Caracoles, Maldonado.

## Información

- Tipo **Chacra**
- Fondo/Patio **No**
- m2 total **30000 m<sup>2</sup>**



## Descripción

### **Valle San Nicolás: Naturaleza y paz, tu chacra ideal te espera**

Sumérgete en la belleza de la **Sierra de los Caracoles con Valle San Nicolás**, un exclusivo desarrollo de **chacras de 3, 4.5 y 6 hectáreas**. Disfrute de un entorno de ensueño, con vistas panorámicas espectaculares, rodeado de naturaleza y con la paz que solo este lugar puede ofrecer.

### **Ubicación privilegiada: Sierra de los Caracoles**

A solo minutos de Punta del Este, Maldonado y San Carlos, Valle San Nicolás combina la tranquilidad del campo con la comodidad de estar cerca de la ciudad. **El acceso es sencillo y seguro por la Ruta 39 (Km 41.500) o desde la Ruta 12 a la altura de Pueblo Edén.** El camino está en impecable estado, permitiendo el ingreso con cualquier tipo de vehículo, lo que lo convierte en un lugar ideal para vivir todo el año.

### **Distancias estratégicas:**

**San Carlos: 27 km (30 min)**

**Maldonado: 40 km (40 min)**

### **Precios desde U\$S 39.500**

\* El precio de las que tienen parte del cerro y monte nativo es de u\$s 39.500 las 3 hectáreas. Chacras 20 a 27.

\* El precio de las que tienen las cañadas y monte nativo u\$s 44.500 3 hectáreas. Chacras 13, 14, 17, 29 y 30.

\*El precio de las que están sobre el camino principal con luz en la puerta U\$S 49.500 3 hectáreas y u\$s 56.500 4.5 hectáreas. Chacras 1,2,4,5,6,7,8,9,10,11 y 12.

**\* Financiación con Banco BBVA sin hipoteca en UI o Dólares.**

**\*\* Consultar disponibles y precios**



No dejes pasar esta oportunidad y descubre tu lugar en la naturaleza. ¡Contáctanos para conocer más detalles y coordinar una visita!

**¡Contáctanos por WhatsApp para más información sobre esta propiedad!**

[099 736 293](https://www.whatsapp.com/chat?phone=591736293)

**¿Necesitas más información? ¡Contáctanos!**

Nombre

Teléfono

Email

Mensaje

Enviar