

# Motel en Venta en Salto con Excelente Potencial de Inversión.

**U\$S 370.000**

- Venta

[Imprimir](#)

Av. Apolón

























# Motel en Venta en Salto con Excelente Potencial de Inversión.

U\$S 370.000

- Venta

[Imprimir](#)

Av. Apolón

## Información

- Tipo **Hotel**
- Dormitorios **7**
- Baños **12**
- Fondo/Patio **Si**

- m2 total **11620 m<sup>2</sup>**
- m2 construidos **773 m<sup>2</sup>**

## Descripción

### **Inversión Estratégica: Propiedad en Funcionamiento con Potencial de Expansión**

Ubicada a pocos metros de la Costanera Norte y sobre la Avenida Apolón, una de las principales vías de conexión con el centro de ciudad, este motel combina conectividad, tranquilidad y un entorno natural inigualable. A solo minutos del centro, ofrece una ubicación privilegiada tanto para turistas como para residentes.

Con una superficie total de **1 hectarea 1.162mts<sup>2</sup>, 773 m<sup>2</sup> construidos y 83 metros de frente**, el establecimiento cuenta con:

? **12 habitaciones operativas** en excelente estado

? **Cocheras privadas**

? **Apartamento y casa independiente**

? **Pozo semisurgente**

? **Galpón amplio para múltiples usos**

Este espacio es ideal para inversores que buscan diversificar su cartera en un entorno **tranquilo, rodeado de naturaleza y con acceso inmediato a la ciudad**. Su amplia superficie y su infraestructura existente permiten **múltiples posibilidades de uso, desde la expansión del negocio hotelero hasta nuevos desarrollos turísticos o comerciales**.

¡No dejes pasar esta oportunidad de inversión con gran potencial de rentabilidad! Contáctanos para más información.

**¡Contáctanos por WhatsApp para más información sobre esta propiedad!**

[099 736 293](https://www.whatsapp.com/business/profile/99736293)

**¿Necesitas más información? ¡Contáctanos!**

Nombre

---

Teléfono

Email

Mensaje

Enviar