

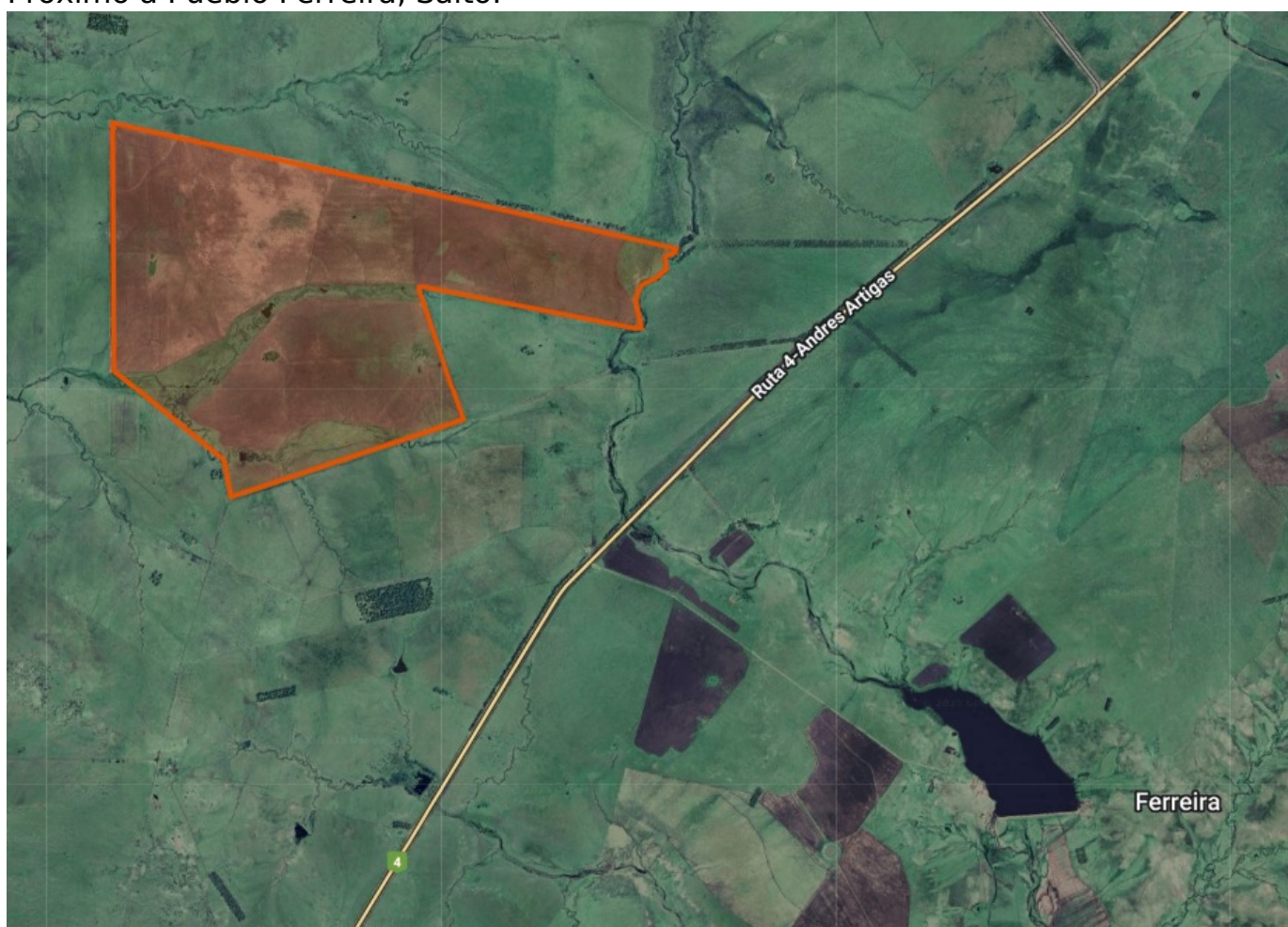
Oportunidad de inversión en campo agrícola-ganadero - Salto

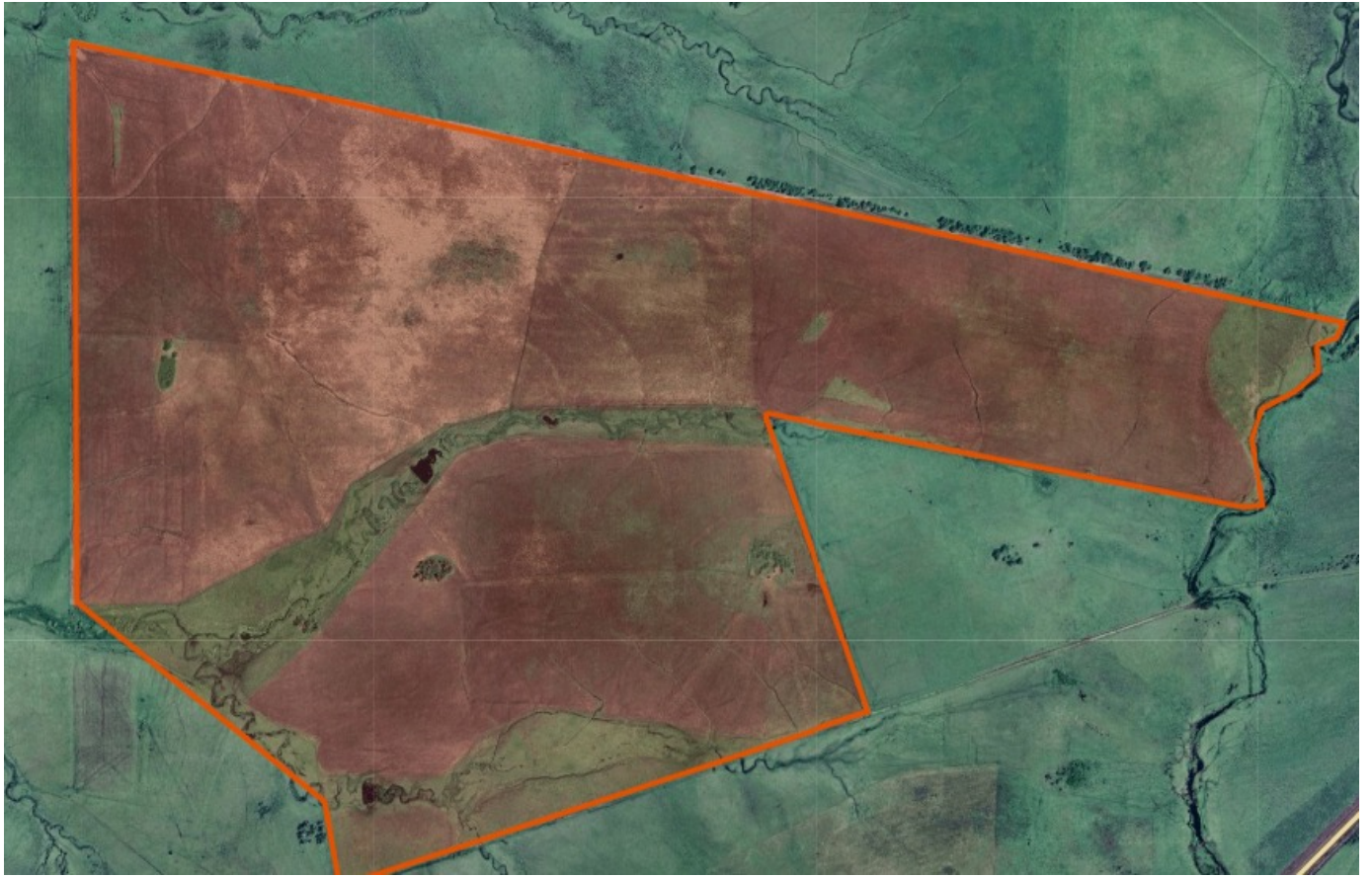
Consulte

- Venta

[Imprimir](#)

Próximo a Pueblo Ferreira, Salto.







Oportunidad de inversión en campo agrícola-ganadero - Salto

Consulte

- Venta

[Imprimir](#)

Próximo a Pueblo Ferreira, Salto.

Información

- Tipo **Campo**
- Fondo/Patio **No**

- m2 total **3340000 m²**

Descripción

Oportunidad de inversión en campo agrícola-ganadero - Salto, Uruguay

Descubra una excelente alternativa para inversión agropecuaria en una de las zonas más productivas del norte del país. Este campo **agrícola-ganadero** combina **rentabilidad, calidad de suelos y ubicación estratégica**, ideal tanto para producción mixta como para desarrollo a largo plazo. **Características destacadas:**
Ubicación: Departamento de **Salto, Uruguay**, a 100 km de la capital departamental. **Acceso:** Servidumbre de paso, a solo 1 km de Ruta Nacional N°4 (km 100), asfaltada.

Características destacadas:

- **Padrones rurales:** N° **208 y 211**.
- **Superficie total:** **334 hectáreas** (casi la totalidad sembrable).
- **Tipo de campo:** **Agrícola - Ganadero**, de uso **mixto** (agricultura y ganadería).
- **Índice CONEAT promedio:** **156**, 100% suelos 12.11, lo que garantiza **alta productividad**.
- **Infraestructura rural:**
 - **Alambrado perimetral**
 - **Instalaciones para ganado**
 - **Tanque australiano de 120.000 litros.**
 - **Buena aguada natural y 3 tajamares.**

Descripción general:

El inmueble se encuentra estratégicamente ubicado a pocos minutos de la **Ruta 4**, lo que asegura **fácil acceso y conexión** con los principales centros logísticos y productivos del norte uruguayo. Se trata de un **campo agrícola-ganadero de excelente productividad**, con suelos de primera calidad, infraestructura funcional y disponibilidad de agua permanente, características que lo convierten en una **opción sólida para productores e inversores** que buscan **rendimiento y estabilidad** en un activo rural de gran valor.

Un campo con todo para producir y proyectar a futuro. *Contáctanos para más información*

¡Contáctanos por WhatsApp para más información sobre esta propiedad!

[099 736 293](https://api.whatsapp.com/send?phone=099736293)

¿Necesitas más información? ¡Contáctanos!

Nombre

Teléfono

Email

Mensaje

Enviar